

O



## LE DÉVELOPPEMENT TERRITORIAL AU SERVICE DE L'EMPLOI

En 2016, MEDZ a consolidé sa contribution au développement territorial du Maroc, à travers son rôle de facilitateur des investissements, ayant abouti, depuis la mise en service progressive de ses parcs, à la création de près de 60 000 emplois à travers le royaume.

Il s'agit ainsi, pour MEDZ, d'une année riche en installations, avec une centaine de clients supplémentaires dans nos parcs industriels et offshoring, constitués de grands groupes, tels PSA au niveau d'Atlantic Free Zone, mais aussi de plusieurs PME/TPE marocaines. Leurs projets devraient générer près de 10 000 nouveaux emplois sur les 2 prochaines années.

Par ailleurs, nous avons assisté à l'amorce d'un rééquilibrage de l'investissement industriel au profit de certains territoires, comme l'Oriental, où les implantations projetées confirment leur potentiel de développement. MEDZ ambitionne ainsi de contribuer à l'équité territoriale et aspire également à participer, avec nos différents partenaires nationaux et locaux, à ériger les différentes régions en véritables pôles de compétitivité et d'innovation.

Concernant l'offshoring, les parcs MEDZ ont continué à jouer le rôle de fer de lance de l'offre Maroc, à travers une forte croissance des acteurs installés et de nouvelles implantations de renom. Ainsi, les contrats signés permettront la création de 3 000 nouveaux emplois dans le secteur et un investissement de 100 millions de DH.

Quand au projet Oued Fès Golf City, la pertinence et la qualité de l'offre proposée ont suscité un grand intérêt, avec l'installation de grandes enseignes commerciales, qui devraient être opérationnelles dès la fin 2017.

Avec un positionnement unique et un ensemble de parcs d'activités qui cultivent son expertise, MEDZ est confiante dans sa capacité à accompagner la demande croissante des opérateurs. En 2017, nos investissements iront dans le sens d'une offre encore plus arrimée à leurs attentes, avec une plus forte intégration de la formation au niveau des parcs et une orientation plus marquée vers le développement durable, en particulier l'environnement et l'efficacité énergétique.

Je vous invite à découvrir la rétrospective 2016 et en profite pour vous souhaiter une excellente année !

**M. Omar ELYAZGHI, Président du Directoire de MEDZ**

## CHIFFRE MARQUANT

Près de  
**60 000**

C'est le nombre d'emplois créés  
jusqu'à fin 2016

## TÉMOIGNAGE

« Les activités offshores ont connu une croissance importante pour Atos au Maroc. MEDZ a su nous accompagner dans notre développement, en nous proposant des solutions adéquates pour garantir le succès de nos opérations ».

**Redouane Mabchour – General Manager chez Atos Nearshore Morocco**

## MEDZ, LEADER AU MAROC DANS L'AMÉNAGEMENT ET LA GESTION DE PARCS D'ACTIVITÉS

- Nous concevons
- Nous aménageons
- Nous construisons
- Nous gérons
- 14 Zones**  
Industrielles  
(dont 4 Zones Franches)

et commercialisons  
sur l'ensemble  
du territoire



**4 Zones**  
Offshoring

**5 Zones**  
Touristiques

# 2016 CE QU'IL FAUT RETENIR

## INDUSTRIE



- Désignation d'Atlantic Free Zone Investment, filiale de MEDZ, en tant que concessionnaire de la zone franche PSA et extension du périmètre de la zone franche du parc Atlantic Free Zone pour accueillir la future implantation de l'usine de montage automobile du constructeur à Kénitra.



- Obtention par MEDZ de la certification ISO 14001 : 2004 de son système de management environnemental, qui vient appuyer sa stratégie et ses convictions en matière de développement durable.

- Consolidation de l'offre de formation au niveau des parcs Industriels à travers la mise en place d'instituts de formation spécialisés tels :

- L'Institut de Formation Métiers de l'Industrie Automobile à Atlantic Free Zone (IFMIA).
- L'institut des Métiers de l'Aéronautique (IMA) à Midparc.
- Le Campus de Formation au niveau de la Technopole d'Oujda.
- L'Institut de formation OFPPT pour l'industrie agro-alimentaire au niveau de l'Agropole de Berkane, Jorf Lasfar, la Technopole d'Oujda et Haliopolis.



- Installation du 1er client au niveau de la zone franche de la Technopole d'Oujda. Il s'agit d'une unité de confection d'habillement de Bernitex Clean, tournée exclusivement à l'export, qui devrait générer la création d'environ 1 000 emplois.

# 2016 CE QU'IL FAUT RETENIR

- Lancement des travaux d'aménagement de l'Agropole du Sous.



- Poursuite des missions de coopérations avec l'Afrique, notamment avec la Guinée, la Gabon et la Côte d'Ivoire.



- Amorçage par MEDZ de la mise en place d'un pôle de compétitivité agro-industriel au niveau d'Agropolis, à travers la création de l'Association des Industriels de l'Agropolis de Meknès (AIAM).



- Participation de MEDZ à la création du Collectif des Zones Industrielles pour l'Environnement (COZINE).

## CA BOUGE DANS LES PARCS MEDZ



### Démarrage des activités de :

- Yazaki à l'Agropolis de Meknès, dans le câblage automobile.
- Eaton à Midparc de Casablanca, dans la production de modules de distribution d'énergie électrique.
- Alcoa à Midparc de Casablanca, dans la fabrication de fixations aéronautiques.
- Stelia, filiale d'Airbus, à Midparc de Casablanca, dans l'assemblage de sous-ensembles aéronautiques complexes.
- SCPC SAPEL au Parc industriel de Jorf Lasfar, pour la production d'engrais.



### Signature de nouveaux contrats pour l'installation de :

- La société chinoise Nanjing Xie Zhong à l'Atlantic Free Zone de Kénitra, pour une usine de fabrication de systèmes de refroidissement.
- Diana Holding à l'Agropole de Berkane, pour une station de conditionnement et d'exportation de fruits et légumes.
- Faurecia à Technopolis, pour la fabrication de coiffes pour sièges automobiles.
- Sahara Logistics au Parc industriel de Jorf Lasfar, pour la création d'une plateforme logistique.



### Extension des activités de :

- Delphi, à travers l'implantation d'un site de production de câblage automobile à l'Agropolis de Meknès.
- Saint Gobain, à travers l'extension de son usine à l'Atlantic Free Zone de Kénitra, spécialisée dans la production de vitrage pour véhicules automobile.
- Coficab, à travers l'extension de son usine à l'Atlantic Free Zone de Kénitra, spécialisée dans la production de fils et de câbles électriques destinés à l'industrie automobile.

Et bien d'autres...

# 2016 CE QU'IL FAUT RETENIR

## OFFSHORING

- Participation de MEDZ aux négociations du nouveau contrat programme du secteur offshoring, ayant abouti à la signature, en mai 2016, des contrats de performances 2016-2020. Ceux-ci prévoient la création de 60 000 nouveaux emplois et un chiffre d'affaires export additionnel de 18 MDS DH.



- Diversification de marché avec le lancement, à Casanearshore, du premier projet nearshoring dans le secteur de la santé.
- Lancement de 17 000 m<sup>2</sup> supplémentaires sur Casablanca, pour accompagner la croissance du secteur, lesquels devraient être opérationnels à partir de juillet 2017.

## CA BOUGE DANS LES PARCS MEDZ



- Implantation dans les parcs offshoring MEDZ de 3 opérateurs de renom dans les domaines de l'ingénierie automobile et aéronautique.



- Après l'installation en 2014 d'Acticall à Fès Shore et la création de près de 400 emplois, implantation de CGI Technologies, un des leaders dans le domaine des SSII, au sein du parc pour y ouvrir un nouveau centre ITO.



- Installation en cours des premiers clients à Oujda shore, dans le domaine des études et d'ingénierie.