

Toute l'info des **Zones d'activités MEDZ**

Le Zapping de l'actu



MEDZ lance « Services Plus », sa nouvelle offre dédiée aux activités de commerces et services

MEDZ lance sa nouvelle offre « **Services Plus** », destinée aux activités de commerces ou de services. Celle-ci est composée de plateaux bureaux modulables, de locaux commerciaux prêts à l'emploi et de lots de terrains équipés.

Bénéficiant d'un emplacement de choix au sein de tous les parcs industriels de MEDZ au Maroc, « Services plus » vient renforcer les infrastructures d'accueil couvrant l'offre de terrains industriels et logistiques.

A ce propos, M. Omar Elyazghi, Président du Directoire de MEDZ précise que « cette offre vient répondre à la fois aux besoins des entreprises implantées dans nos parcs en leur proposant des services in situ et à ceux des opérateurs en quête d'opportunités d'affaires dans un environnement compétitif ».

Et d'ajouter « elle a également comme objectif de consolider les écosystèmes industriels développés dans ces parcs par une intégration des chaînes de valeur et l'émergence d'activités et de prestations de services créatrices de valeurs et d'emplois ».

A noter que l'offre « Service + » comprend 3 composantes :

- Des bureaux spacieux et modulables en location
- Des locaux commerciaux dédiés à diverses activités, en location
- Des lots de terrains pour services et activités tertiaires idéalement situés, à la vente

[En savoir plus sur l'offre Service +](#)

Lancement des travaux de l'Agropole du Loukkos



Le Ministre de l'Agriculture, de la Pêche Maritime, du Développement Rural et des Eaux et Forêts, accompagné du Ministre de l'Industrie et du Commerce, du Ministre de l'Équipement et de l'Eau, et du Wali de la région Tanger-Tétouan-Al Hoceïma, a présidé le 26 août 2022, une réunion de travail à la province de Larache, consacrée au lancement des travaux de mise en œuvre de l'Agropole du Loukkos.

Ont notamment pris part à cette réunion, le Président du Conseil Régional de Tanger-Tétouan-Al Hoceïma, le Président de la Chambre Régionale d'Agriculture, le Président du Directoire de MEDZ, le représentant du Crédit Agricole du Maroc ainsi que des élus et des représentants des associations des filières de production dans la région.

Lors de cette réunion, ont été présentés les principaux atouts et potentialités de la région, et les opportunités d'investissement disponibles dans le domaine de valorisation des agro-industries, et ce dans le cadre des objectifs fixés par le Plan Agricole Régional de la stratégie Génération Green 2020-2030.

Pour rappel, MEDZ assurera la Maîtrise d'Ouvrage Déléguée (MOD) de l'aménagement, la promotion, la commercialisation et la gestion du projet, eu égard à son expertise et à son savoir-faire dans le secteur des infrastructures industrielles.



Le géant indien HCL Technologies s'installe au Maroc

Le Maroc et l'Inde ont signé un mémorandum d'entente visant à créer des milliers d'emplois à haute valeur ajoutée dans le secteur de l'outsourcing (domaines du codage, logiciels et services IT).

Cet accord a été conclu le 28 mai 2022, à Noida en Inde, par Ghita Mezzour, Ministre de la Transition numérique et de la Réforme de l'Administration, et Roshni Nadar Malhotra, Présidente de HCL Technologies, en présence notamment de l'Ambassadeur du Maroc en Inde ainsi que de représentants de l'AMDIE et de MEDZ.

Il vient marquer l'installation au Maroc d'un géant indien de l'outsourcing, qui prévoit d'y établir un « delivery center » pour produire des services technologiques à haute valeur ajoutée pour ses clients mondiaux.

HCL Technologies entend également investir dans la formation initiale et continue des talents marocains dans le domaine du digital. Ce qui devrait lui permettre d'étendre ses capacités de production et de livraison à l'échelle mondiale, en s'appuyant sur :

- La position stratégique du Royaume, par sa proximité géographique avec l'Europe.
- Son statut de porte d'entrée sur le reste du continent africain.
- Sa connectivité et de la richesse des talents IT marocains.

Participation de MEDZ au SMAP

MEDZ a participé en tant qu'exposant à la 17ème édition du SMAP Immo Paris, qui s'est déroulée du 24 au 26 juin 2022 au Parc des Expositions Porte de Versailles. Ce salon est devenu, depuis 24 ans, le relais privilégié de rencontres professionnelles hors du Royaume avec pour ambition de contribuer au rayonnement du Maroc en France, en Europe et au Moyen-Orient.

Il a représenté pour MEDZ un lieu de prédilection pour notamment :

- Explorer de nouveaux marchés.
- Se rapprocher de la communauté des Marocains du monde, plus particulièrement celle de France et des pays avoisinants, et leur présenter les multiples opportunités d'investissements offertes dans le Royaume.
- Effectuer de la veille pour rester connectée aux innovations et tendances.

L'équipe MEDZ a pu accueillir sur son stand différents partenaires et prospects et leur a exposé ses différents produits, et particulièrement le projets Oued Fès Golf City et les projets de l'Oriental, en l'occurrence la Technopole d'Oujda, l'Agropole de Berkane et le Parc Industriel de Selouane.



Dans nos Zones d'activités



Industrie

Le Groupe Adient

Le 11 mai 2022, a eu lieu la cérémonie d'inauguration de la nouvelle usine Adient Automotive Seating Maroc, au sein d'Atlantic Free Zone.

Occupant une superficie de 25 000 m², cette unité, spécialisée dans la fabrication de coiffes pour sièges automobiles, a nécessité un investissement de 72 MDH. L'effectif, de 600 employés actuellement, devrait atteindre plus de 1300 personnes d'ici 2025.

A travers cette 2ème usine à AFZ, l'équipementier a pour objectif à court terme d'atteindre les 100 millions d'USD de vente et l'équipement de 750 000 véhicules dès 2025.

[Voire le film sur AFZ](#)



La société marocaine Spécial acier et traitements thermiques (SATT)

Le 14 septembre 2022, la SATT a célébré l'inauguration de son nouveau site au sein d'Atlantic Free Zone.

Étalée sur une superficie de 2 200 m², cette unité aura pour principale activité le traitement thermique des pièces aéronautiques, automobiles et mécaniques. Il s'agit d'un procédé métallurgique qui permet de transformer la structure cristallographique de ces pièces, augmentant ainsi leur durée de vie ainsi que leur résistance aux différentes contraintes mécaniques.

Ayant investi une enveloppe d'environ 21 MDH, la SATT introduit au Maroc des techniques de pointe et des compétences de haut niveau.

[Voire le film sur AFZ](#)

Le Groupe Spirit AeroSystems

Lundi 27 juin 2022, Spirit AeroSystems a organisé un événement pour célébrer le lancement officiel de la production des composants de fuselage arrière et avant et les poutres de quilles de l'Airbus A220 sur son site au Maroc.

D'une superficie de 25 000 m², l'usine de Spirit AeroSystems, située dans la Zone d'Accélération Industrielle de Midparc à Casablanca, a développé une expertise dans la fabrication de composants pour les jets d'affaires de Bombardier et a maintenant rejoint les sites de Spirit qui fournissent déjà des programmes commerciaux d'Airbus.

Les composants du fuselage sont expédiés du Maroc pour être assemblés sur le site de Spirit à Belfast en Irlande du Nord.

[Voire le film sur MidParc](#)



A la rencontre des équipes MEDZ

Mme Lamia Rhissasi,
Directrice Organisation & Risque



Pouvez-vous vous présenter ? Quel est votre parcours professionnel ?

Je m'appelle Lamia Rhissasi et je me définis en tant que personne qui agit avec professionnalisme et de par la nature de mon métier, je fais preuve de beaucoup de persévérance.

Je suis diplômée de l'école Mohammadia des Ingénieurs. J'ai plus de 23 ans d'expérience. J'ai travaillé pendant sept ans dans une entreprise de bâtiment de renommée, en tant que responsable qualité. Puis j'ai intégré un cabinet conseil, où j'ai eu l'opportunité de mettre mes compétences au service d'organismes de plusieurs secteurs. Une expérience que je qualifie de très enrichissante.

Et aujourd'hui, vous faites quoi ? Et quelle est votre motivation ?

Je suis directrice organisation et risques chez MEDZ. Ce qui me motive c'est de savoir que je contribue à encrenir une culture d'amélioration continue, qui permet à MEDZ de gagner en performance.

Votre mission à MEDZ ?

Je travaille à MEDZ depuis 14 ans. Ma mission consiste à mettre en place des systèmes de management et à assurer leur dynamique. Nous avons mis en place le management de la qualité, le management de l'environnement, le management des risques, et tout récemment, le management d'une opération HQE/ Aménagement.

En quoi est-ce lié aux orientations stratégiques et aux projets de MEDZ ?

Les systèmes de management constituent un cadre pour formaliser les orientations stratégiques, et un outil

pour structurer et améliorer le fonctionnement des process, afin d'atteindre les objectifs stratégiques et ceux liés aux projets. Pour cela, avec mon équipe, nous définissons avec les différents métiers, les outils de maîtrise opérationnelle et les tableaux de bord, qui permettent de piloter le fonctionnement des activités, que ce soit de point de vue qualité, environnement ou maîtrise des risques.

De quels actions ou projets êtes-vous le plus fière ? Qu'est-ce que cela représente pour vous sur le plan personnel ?

L'obtention d'une certification est toujours un moment de fierté. Mais celle qui m'a rendu le plus fière c'est la dernière, à savoir la certification HQE pour une opération d'aménagement.

C'est un challenge que je me suis lancée et qui m'a permis de développer mes compétences en développement durable.

Des projets à venir chez MEDZ ?

Pour les chantiers à venir, nous allons mettre en place une démarche HQE pour cette fois-ci, une opération de construction. Et à court terme, nous visons la mise en place d'une stratégie RSE, pour nous inscrire dans une véritable démarche de développement durable.

Et MEDZ pour vous ?

MEDZ est pour moi un acteur majeur du développement territorial, qui œuvre pour le développement économique et social des régions.

[Regarder l'interview de Lamia Rhissasi](#)

Plus de
38 000

Chiffre marquant

C'est le nombre d'emplois directs créés au sein d'Atlantic Free Zone

Témoignages de clients MEDZ



A propos de son implantation au Maroc (Atlantic Free Zone)

« Avec cet investissement, le groupe Adient entame une nouvelle étape dans sa contribution au développement durable du Royaume du Maroc. Vu l'importance du groupe dans le secteur automobile, avec 33% de part du marché mondial, notre ambition est de contribuer davantage au développement de l'écosystème automobile en favorisant les entreprises locales et en augmentant le taux d'intégration. »*

Mohamed Al Fatine, Directeur Général d'Adient Automotive seating Maroc

*Source : Les Ecos du 13/05/2022





Zoom sur nos actions RSE

Présentation par MEDZ du livret « Gestes verts » aux clients de MidParc

Le 25 mai 2022, MEDZ a organisé au profit des clients de MidParc, une rencontre afin de leur présenter le livret « Gestes verts ».

Ce livret vert recense les enjeux et objectifs de développement durable de MidParc. Il vise à accompagner les industriels qui y sont installés à prolonger cette démarche, à travers un ensemble de recommandations & prescriptions environnementales à déployer.

Ce livret s'articule autour de 12 thématiques, qui s'articulent autour de 3 grands volets :



En marge de cette rencontre, les clients de MidParc ont pu échanger autour de problématiques communes et partager leur best practices au profit les uns des autres.





Zoom sur nos actions RSE

MEDZ confirme la maturité de son système de management environnemental et son engagement dans le développement durable

Le développement durable est au cœur de la stratégie de MEDZ. La démarche s'appuie sur un système de management environnemental orienté amélioration des performances environnementales.

La dynamique et la maturité du système de management environnemental de MEDZ sont confirmées par un organisme tierce-partie. MEDZ a réussi avec succès l'audit de renouvellement de la certification ISO 14001.

Cet audit a mis en évidence des points forts tels que l'intégration de l'approche développement durable dans la réalisation des zones d'activités et aussi la mise en œuvre de dispositifs de surveillance de la performance environnementale sur toute la chaîne de valeur (conception, aménagement, commercialisation et exploitation).

