

Toute l'info des Zones d'activités MEDZ

Le Zapping de l'actu



Participation de MEDZ à la 11^{ème} édition du LOGISMED

Le 9 mai 2024, MEDZ a participé à la 11^{ème} édition du Logismed, salon international du transport et de la logistique pour la Méditerranée, organisé sous le haut patronage de SM le Roi Mohammed VI et tenu sous la thématique « Quelles stratégies logistiques face aux défis économiques, géopolitiques et environnementaux ? ».

L'objectif de ce salon était de répondre aux enjeux multiples et de plus en plus complexes auxquels sont confrontées les entreprises sur les plans économique, géopolitique et environnemental.

Durant cet évènement, Mme Lamia RHISSASSI, Directrice Organisation et Risques de MEDZ, a pris la parole, lors de la table ronde consacrée au thème « La décarbonation, une condition sine qua non à l'export ».

Après avoir souligné que la décarbonation est devenue un atout économique pour l'industrie, offrant un avantage concurrentiel incontestable, Mme RHISSASSI a explicité comment MEDZ s'engage activement dans cette démarche pour ses zones d'accélération industrielle orientées vers l'export.

A titre d'exemple, elle a cité la mise en place d'un référentiel de décarbonation d'une zone industrielle, avec Atlantic

Free Zone comme site pilote pour son déploiement. Les industriels qui y sont implantés seront également impliqués dans cette démarche et contribueront à l'élaboration d'une feuille de route de décarbonation de la zone. Elle conclut que la décarbonation constitue actuellement un enjeu de taille pour maintenir une économie durable et compétitive au sein du royaume.



Participation de MEDZ à la 1^{ère} édition du Global Green Plast

Du 26 au 28 juin 2024, MEDZ a participé en tant que sponsor à la 1^{ère} édition du salon Global Green Plast, organisé par la Fédération Marocaine de la Plasturgie sous l'égide du ministère de l'Industrie et du Commerce et du ministère de la Transition énergétique et du Développement durable, sous la thématique « Technologies stratégiques de polymères verts et services d'économie circulaire pour une industrie durable ».

L'objectif de cet événement sectoriel est notamment de favoriser l'émergence de nouvelles synergies industrielles vertes et d'en faire un levier pour une croissance industrielle durable au Maroc.

Lors du panel d'ouverture, intitulé « La green plasturgie levier pour la matérialisation de la coalition industrielle intégrée pour un développement économique et de l'investissement durable », M. Mohssine Semmar, Président du Directoire de MEDZ, a tout d'abord rappelé le rôle de MEDZ, et celui du groupe CDG, dans l'accompagnement des stratégies sectorielles de l'Etat, à travers la réalisation de zones d'activités garantissant aux investisseurs tous les prérequis de la compétitivité.

Cette offre d'infrastructures modernes et de qualité permet à MEDZ de contribuer au développement territorial du Maroc, en dynamisant les secteurs clés du royaume, moteurs de croissance et créateurs d'emplois productifs.

Concernant le secteur de la plasturgie, qui est devenu un pilier de l'industrie nationale, M. Semmar a mis en avant sa présence significative dans les parcs MEDZ, notamment à Atlantic Free Zone et dans les agropoles, avec des activités installées dans l'automobile, comme l'injection de thermoplastiques et la fabrication de pare-chocs, ou encore dans l'agro-alimentaire, comme les emballages plastiques, etc.

Il a également exprimé l'engagement de MEDZ dans l'accompagnement de ses clients dans le processus de décarbonation, pour répondre aux nouvelles exigences dictées par les marchés internationaux, ce qui devrait favoriser davantage la croissance du secteur.

Enfin, M. Semmar a énuméré les autres perspectives et opportunités offertes pour le secteur en lien avec la nouvelle stratégie industrielle et évoqué, entre autres, les enjeux liés la souveraineté alimentaire et sanitaire.

De son côté, Mme Lamiae Rhissassi, Directrice Organisation et Risques de MEDZ, a participé au panel intitulé « Parcours de l'entreprise de plasturgie : échéances et accompagnements à la décarbonation ».

Après avoir rappelé l'échéance de 2026, fixée par la Commission Européenne, pour l'application de la taxe

carbone aux frontières, Mme Rhissassi a souligné l'importance pour les industriels d'intensifier leurs efforts de réduction de leur empreinte carbone afin de rester compétitifs.

Dans ce sens et pour accompagner ses clients dans leur processus de décarbonation, Mme Rhissassi a annoncé que MEDZ a lancé l'élaboration de la stratégie de décarbonation de ses zones d'accélération industrielle. Elle vise à définir des trajectoires de décarbonation et à mettre en place, en collaboration avec les industriels implantés dans ses zones, une feuille de route de transition vers des zones industrielles bas carbone.



Participation de MEDZ à l'Industry Meeting Morocco 2024 & obtention du « trophée de la Plateforme industrielle »

MEDZ, filiale du Groupe CDG dans la branche Développement Territorial, a participé en qualité de sponsor à la 6ème édition de l'Industry Meeting Morocco, organisée par Industrie du Maroc Magazine sous l'égide du ministère de l'Industrie & du Commerce, sous la thématique « La nouvelle ère industrielle portée par la souveraineté ».

Lors de cette édition, qui s'est déroulée les 11 et 12 juillet 2024 à Tanger en présence notamment de M. Ryad Mezzour, ministre de l'Industrie & du Commerce, MEDZ s'est vue décerner le « Trophée de la plateforme industrielle », durant la cérémonie des Industry Meeting Awards, « en reconnaissance de ses réalisations remarquables et de sa contribution exceptionnelle dans son domaine ».

Pour rappel, MEDZ est devenue en quelques années le principal aménageur de zones d'activités au Maroc, avec 2 600 hectares aménagés, environ 1 500 clients nationaux et internationaux installés, plus de 120 000 emplois directs créés et plus de 15 milliards de DH d'investissements réalisés.

Par ailleurs, l'Industry Meeting Morocco a également été pour MEDZ une occasion de rayonnement institutionnel, à travers notamment un stand d'exposition et l'intervention de M. Mohssine Semmar, Président du Directoire de MEDZ, au niveau du panel intitulé « La nouvelle ère industrielle portée par et vers la souveraineté ».

Après avoir remercié les organisateurs d'avoir primé MEDZ, M. Semmar a précisé que cette récompense représente une source de motivation supplémentaire pour rester mobilisés et continuer d'offrir des zones d'activité compétitives, avec des infrastructures de qualité, une connectivité optimale, un bassin d'emplois abondant et diversifié, ainsi qu'un ancrage sur le monde du savoir et de la recherche.

M. Semmar a également évoqué les nouveaux enjeux majeurs dont il faut tenir compte actuellement, comme la décarbonation qui est devenue un outil de la souveraineté, ou encore les paris à venir pour MEDZ, comme le projet de smart zone, lesquels permettraient d'assurer un environnement attractif pour que l'industrie se développe dans les meilleures conditions.

Aujourd'hui, les résultats sont très encourageants sur certains secteurs comme ceux de l'automobile et de l'aéronautique, où les taux d'intégration atteignent respectivement 69% et 42%.

Cette dynamique conforte MEDZ dans sa démarche pour attirer d'autres investissements stratégiques, créateurs de valeurs et d'emplois et consolider d'avantage sa position d'accompagnateur du développement équitable et prospère des territoires au service de la souveraineté industrielle du Maroc.



Participation de MEDZ à la journée de rencontre « Doing Business » à Valence

MEDZ a participé en qualité de sponsor à la 5^{ème} édition de la journée de rencontre « Doing Business ». Cet événement a été organisé par le Centre Régional d'Investissement de la Région Tanger-Tétouan-Al Hoceïma, en partenariat avec la Chambre Espagnole de Commerce et d'Industrie de Tanger (CECIT), le Consulat Général du Maroc à Valence, la Chambre de Commerce de Valence et le Conseil Economique Maroc Espagne (CEMAES). L'événement s'est déroulé les 11 et 12 juillet à Valence, sous le thème « Investir dans la Région Tanger – Tétouan - Al Hoceïma : Un potentiel d'affaires ouvert sur le monde ». Cette rencontre a rassemblé des acteurs économiques de premier plan pour discuter des opportunités d'investissement et des perspectives de développement dans la région.

Lors de cette édition, M. Chakir Bouatia, Directeur du Pôle Développement & Partenariats de MEDZ, a présenté l'offre de valeur de l'entreprise ainsi que les opportunités d'installation dans ses différents parcs industriels. Il a mis en lumière le partenariat fructueux entre MEDZ et la Région de TangerTétouan-Al Hoceïma, qui a conduit au développement de la Zone d'activité économique d'Aït Kamra, située dans la Province d'Al Hoceïma, et de l'Agropole du Loukkos, située dans la Province de Larache. La filiale INEE de CDG Développement a pris part à cette activité pour présenter ses services & solutions en matière de transition énergétique.

En marge de cet événement, MEDZ a également pris part aux tables rondes organisées en B to B entre les investisseurs et chefs d'entreprises espagnols et leurs homologues marocains.

Ces rencontres ont permis de renforcer les liens économiques entre les deux pays et d'explorer de nouvelles opportunités de collaboration. En participant à ces discussions, MEDZ a réaffirmé son engagement à soutenir les initiatives favorisant le développement économique régional et à promouvoir les investissements étrangers au Maroc.

La participation de MEDZ à cette journée de rencontre « Doing Business » confirme son rôle actif dans la promotion des investissements et du développement des infrastructures industrielles au Maroc ainsi que son engagement continu pour la création d'opportunités d'affaires et le soutien aux investisseurs, contribuant ainsi à la croissance économique et à la création d'emplois dans la région.

Participation de MEDZ au salon aéronautique de Farnborough à Londres, dans le cadre d'une importante délégation marocaine

Dans le cadre de la participation du Maroc au Farnborough International Air Show 2024, qui s'est tenu du 22 au 26 juillet dans le sud-est de Londres, MEDZ, filiale du Groupe CDG dans la branche Développement Territorial, a pris part à cet événement d'envergure en tant que membre d'une importante délégation marocaine. Celle-ci comprenait des officiels tels que M. Ryad Mezzour, ministre de l'Industrie et du Commerce, M. Khalid Safir, Directeur Général de la CDG et M. Ali Seddiki, Directeur Général de l'AMDIE, ainsi que de nombreux professionnels du secteur aéronautique.

L'objectif de cette participation était de promouvoir les atouts du Maroc en matière d'opportunités d'investissement et de sourcing dans le secteur aéronautique ainsi que de présenter l'offre de valeur que le Groupe CDG propose aux différents écosystèmes de ce secteur.

Plusieurs rencontres et réunions d'affaires ont été tenues avec des représentants d'institutions internationales et divers acteurs mondiaux de l'industrie aéronautique dans cet événement majeur, qui a accueilli près de 75 000 professionnels et 1 200 exposants. L'objectif était également de mettre en avant l'expertise du Maroc et de renforcer les relations de partenariat avec des acteurs clés de cette industrie.

Fort de son positionnement en tant que hub industriel, le Maroc offre une plateforme aéronautique de classe mondiale avec un écosystème dynamique. Plus de 142 entreprises opèrent dans les industries aéronautiques et spatiales au Maroc, employant 20 000 personnes et générant un chiffre d'affaires à l'export de 2 milliards de dollars.

Pour rappel, MEDZ accompagne le développement du secteur à travers notamment sa Zone d'Accélération Industrielle Midparc, située à Nouaceur. En 2023, les exportations au niveau de Midparc ont représenté plus de 400 millions de dollars, soit une contribution de 19% dans les exportations du secteur. Par ailleurs, le parc emploie actuellement 3 000 personnes, soit l'équivalent de 15% des emplois du secteur.



Dans nos Zones d'activités



Groupe Trelleborg

Le 6 mai 2024, un accord de partenariat a été signé entre Midparc et le groupe suédois Trelleborg, pour son implantation dans la zone d'accélération industrielle de MidParc, à Nouaceur.

D'un d'investissement estimé à 11 millions d'euros, ce projet vise à fabriquer des systèmes d'étanchéité pour l'industrie aéronautique. Etabli sur une superficie totale de 7800 m², il devrait permettre la création de 150 à 200 nouvelles opportunités d'emplois directs.

**Source :*

[Visionner le film de MidParc](#)



Quality Sea Product

Le parc Haliopolis, situé dans la ville d'Agadir, accueillera bientôt une nouvelle conserverie de poissons. Il s'agit de **Quality Sea Product**, une PME familiale, qui s'apprête à y lancer la construction d'une unité industrielle de traitement de congélation de produits de la mer. Spécialisée dans un premier temps dans les céphalopodes et les pélagiques, cette unité devrait investir dans un 1er temps près de 40 MDH et recruter environ 100 salariés. Une bonne partie de la production sera tournée à l'export.

**Source : Challengemaroc.com du 08/05/2024*



Pratt & Whitney Canada

Le leader mondial en conception, fabrication et entretien de moteurs d'aéronefs et de groupes auxiliaires de puissance, **Pratt & Whitney Canada**, filiale de RTX, a procédé le 27 mai 2024 au sein de la zone d'accélération industrielle de MidParc à Nouaceur à la pose de la première pierre de sa nouvelle usine, Pratt & Whitney Maroc (PWM).

Celle-ci qui produira des pièces usinées statiques et structurelles de précision pour ses moteurs d'avions. Cette nouvelle unité de production de 12 000 m² est un projet ambitieux qui bénéficie d'un investissement de 716 MDH et promet de créer 200 emplois locaux d'ici 2030.

**Source : les.eco.ma du 29 mai 2024*

[Visionner le film de MidParc](#)





Shimco

Le Canadien Shimco Démarre la Construction de son Usine à Casablanca

Shimco, entreprise canadienne de renommée mondiale spécialisée dans la **fabrication de composants pour l'aérospatiale et la défense**, a débuté la construction de son usine au sein de la zone d'accélération industrielle de MidParc, à Nouaceur.

D'une **superficie de 15 000 m²**, cette nouvelle installation devrait être opérationnelle début 2025 et se consacrera à la production de diverses pièces destinées aux secteurs de l'aérospatiale et de la défense.

**Source : Le Nouvelliste du 10/06/2024*

[Visionner le film de MidParc](#)

Nordflex

Nordflex, acteur local détenant à Larache un atelier de fabrication et d'assemblage d'articles de literie, s'apprête à lancer au sein de l'**Agropole du Loukkos**, une **unité de production de feutres géotextiles agricoles**.

Doté d'une enveloppe d'investissement de **50 millions de dirhams**, ce projet devrait permettre à Nordflex de s'attaquer à une nouvelle clientèle dans la région du Loukkos et du Gharb, où il y a une forte concentration d'opérateurs agricoles, avec une demande importante pour les feutres géotextiles qui permettent de renforcer et de stabiliser les terrains agricoles, tout en limitant la pousse des mauvaises herbes.

**Source : Challenge du 12/06/2024*



Softgroup Immobilier et Emirates Logistics

Le 14 juin 2024, a eu lieu la **cérémonie d'inauguration de la plateforme logistique des sociétés Softgroup Immobilier et Emirates Logistics** au sein de la zone d'accélération industrielle d'Atlantic Free Zone, à kénitra.

Cette plateforme, **d'une superficie de 35.000 m²**, vise à renforcer l'attractivité d'AFZ, en offrant des solutions de stockage modernes aux opérateurs économiques, contribuant ainsi au développement territorial et à l'investissement.

**Source : MAP Express du 15 juin 2024*

[Visionner le film d'Atlantic Free Zone](#)



Anouar Invest et Innovx

2 grandes usines sont en cours de construction dans le parc industriel de Jorf Lasfar. L'une est lancée par Anouar Invest dans l'agroalimentaire. L'autre par Innovx dans la chimie-parachimie. Ces projets ont été dévoilés au Jorf Industrial Meeting, en date du 3 juillet 2024.

**Source : L'Economiste du 8 juillet 2024*

[Visionner le film du Parc industriel de Jorf Lasfar](#)

Bonne Route Auto

Le 22 juillet 2024, Bonne Route Afrique a procédé à l'inauguration de la plus grande plateforme de service après-vente (SAV) multimarque pour camions en Afrique au sein d'Atlantic Free Zone, à Kénitra.

S'étendant sur une **superficie de 10.000 m²**, ce projet a été réalisé en collaboration avec l'américain Paccar et le néerlandais DAF Trucks à travers leur filiale commune TRP, leader mondial des pièces multimarque pour camions et remorques.

Nécessitant un **investissement global de 120 MDH**, il devrait permettre de créer près **150 emplois** à terme.

**Source : Le Matin du 25 juillet 2024*

[Visionner le film d'Atlantic Free Zone](#)



Verbatims de clients MEDZ



LE GROUPE TRELLEBORG

A propos de sa future implantation à MidParc

« Cette nouvelle usine renforcera la position de Trelleborg en tant que fournisseur clé pour les principaux constructeurs aéronautiques tels que Boeing et Airbus ».

Gordon Roper, Président du département commercial

**Source : agenceecofin.com du 10/05/2024*

SOFTGROUP IMMOBILIER ET EMIRATES LOGISTICS

A propos de leur future implantation à Atlantic Free Zone

« Nous avons déjà inauguré une première plateforme logistique dans l'AFZ de Kénitra sur une superficie de 45.000 mètres carrés, où des entreprises y œuvrent dans le domaine de l'industrie automobile" [...]. "Nous avons reproduit la même expérience au niveau de cette plateforme logistique avec la volonté d'accueillir des entreprises nationales et étrangères et de répondre à leurs besoins en matière d'entreposage à Kénitra ».

Zhor Kabbaj, Directrice générale de Softgroup Immobilier

**Source : lavieeco.com du 15/05/2024*



« Softgroup Immobilier va œuvrer à la création d'une infrastructure de haute qualité et notre entreprise se chargera de fournir le kit logistique ».

Frédéric Richi, Directeur Général d'Emirates Logistics

**Source : L'Economiste du 20/06/2024 / N°6789*



BONNE ROUTE AUTO

A propos de sa future implantation à Atlantic Free Zone

« Notre initiative s'inscrit dans la droite ligne de la politique économique de Sa Majesté le Roi Mohammed VI, que Dieu L'assiste, visant à positionner le Maroc comme un hub logistique mondial. Notre ambition à travers ce projet est de développer un écosystème de service après-vente efficace et moderne, afin d'accompagner le développement du secteur des transports et de la logistique ».

Ahmed Sekkat, Directeur général

**Source : lematin.ma du 25/05/2024*

PRATT & WHITNEY

A propos de son implantation à MidParc

« Nous avons choisi le Maroc à la suite d'une analyse comparative mondiale minutieuse qui a mis en évidence la présence à Casablanca d'un nombre croissant d'entreprises de l'aérospatiale, dont Collins Aerospace, filiale de RTX. Depuis l'annonce de cet investissement significatif il y a moins d'un an, Pratt & Whitney Maroc a fait des progrès rapides en embauchant une première cohorte d'employés locaux et en travaillant en étroite collaboration avec les écoles locales, les agences et la communauté d'affaires pour atteindre notre objectif d'être pleinement opérationnel l'année prochaine. »

Maria Della Posta, Présidente de Pratt & Whitney Canada.

**Source : fnh.ma du 27/05/2024*





Zoom sur nos actions RSE

MEDZ s'engage à assurer une transition vers des zones d'accélération industrielle bas carbone

Dans un monde où la transition vers une production bas carbone devient un impératif économique pour rester compétitif, MEDZ prend les devants en lançant une mission stratégique d'envergure, à savoir l'élaboration de la stratégie de décarbonation de ses zones d'accélération industrielle.

La mission, lancée en juin 2024, a pour but de définir des trajectoires de décarbonation ambitieuses, accompagnées d'objectifs précis. Elle vise également à élaborer une feuille de route concertée avec les parties prenantes concernées.

La déclinaison de la stratégie de décarbonation répond à un double objectif : renforcer l'attractivité des zones d'accélération industrielle de MEDZ, tout en assurant la compétitivité internationale des entreprises implantées.

MEDZ participe à la 2^{ème} édition du GITEX Africa Morocco



Lors de sa participation à la 2^{ème} édition du GITEX Africa Morocco, qui s'est tenu du 29 au 31 mai 2024 à Marrakech, MEDZ a présenté son projet innovant de Smart Zone. Ce projet vise à intégrer la technologie dans les services d'exploitation et la gestion des relations avec les usagers des zones d'accélération industrielle, en mettant l'accent sur l'efficacité et le bien-être de tous.

Le lancement de ce projet ambitieux représente une avancée significative dans la transformation numérique des zones d'accélération industrielle, permettant à MEDZ de renforcer son engagement en faveur de la durabilité, tout en offrant un environnement compétitif aux entreprises implantées.